



Die Koblenz-Touristik GmbH sucht eine: **TECHNISCHE BETRIEBSLEITUNG** (m/w/d) in Vollzeit für die **RHEIN-MOSEL-HALLE**

Die Koblenz-Touristik GmbH ist die zentrale Ansprechpartnerin für die touristische Vermarktung der Stadt Koblenz. Unsere Aufgabe ist die touristische Wirtschaftsförderung, dazu gehören unter anderem der Vertrieb von touristischen Dienstleistungen, Tourist-Information, Messe- und Kongresswesen, Veranstaltungen, Tourismus- und Stadtmarketing.

**Starten Sie mit uns
in Ihre Zukunft!**

Wir freuen uns auf Ihre
Bewerbung bis zum **29.07.2024**
mit Anschreiben, Lebenslauf und
Zeugnissen per E-Mail an:
karriere@koblenz-touristik.de



**Ihre
Abteilung**

Koblenz-Touristik GmbH
Bahnhofplatz 7 · 56068 Koblenz

KOBLENZ
VERBINDET.

Koblenz-Touristik



Als dynamisches und innovatives Unternehmen arbeiten wir täglich motiviert an unserer Vision, Koblenz zur bekanntesten und faszinierendsten kleinen Großstadt in Deutschland zu entwickeln. Verstärken Sie unser engagiertes und familiäres Kongress-Team von rund 20 Mitarbeiter*innen und 3 Auszubildenden!

IHRE AUFGABEN:

Sie stellen sicher, dass die Rhein-Mosel-Halle für Veranstaltungen genutzt werden kann und sorgen für das Gebäudemanagement. Dazu gehören unter anderem:

- ◆ Gewährleistung der Betriebsbereitschaft gemäß technischer Betreiberpflichten
- ◆ Überwachung und Optimierung der Gebäudetechnik
- ◆ Planung und Kontrolle von Wartungs-/ Instandsetzungsarbeiten
- ◆ Modernisierung von Bauwerk und haustechnischen Anlagen
- ◆ Koordination von Objektschutz und Notfallmanagement, darunter auch Rufbereitschaft
- ◆ Vertragsmanagement und Budgetplanung/-verwaltung
- ◆ Beschaffung für die Bereiche Haustechnik, Mobiliar, Verbrauchs-/ Büromaterialien

Sie leiten und koordinieren die internen Gewerke Haustechnik, Reinigung, Informationszentrale:

- ◆ Fachliche Anleitung, Disposition und Unterstützung der internen Gewerke
- ◆ Koordination externer Dienstleister in Abhängigkeit von Inhouse-Veranstaltungen
- ◆ Übernahme von Projekten, z.B. zur Gestaltung von Prozessen in der internen Organisation und im Gebäudemanagement

IHR PROFIL:

- ◆ Meister/ Bachelor Professional oder staatlich geprüfter Techniker, alternativ Studium im Bereich Facility Management oder vergleichbar
- ◆ Berufserfahrung im Bereich Haustechnik, Hausverwaltung, Immobilien- oder Facility Management
- ◆ Verständnis für und Erfahrung mit technischen Aspekten von Gebäuden und Anlagen
- ◆ Sicherer Umgang mit IT-Anwendungen und Fähigkeit, sich in Fach-Software einzuarbeiten
- ◆ Hohe Affinität mitzudenken, sich einzubringen und Strukturen zu gestalten
- ◆ Wirtschaftliches Denken und hohes Verantwortungsbewusstsein

WIR BIETEN IHNEN:

- ◆ eine abwechslungsreiche, selbstständige Tätigkeit mit Raum für eigene Ideen
- ◆ eine Stelle in Vollzeit (39 h) in einer 5-Tage-Woche mit flexiblen Arbeitszeiten und 30 Tagen Jahresurlaub
- ◆ eine attraktive Vergütung je nach Berufserfahrung und persönlicher Qualifikation zwischen 43.810 € und 55.123 € Jahresbrutto inkl. Jahressonderzahlung, zusätzlich betriebliche Altersversorgung und ggf. Leistungsentgelt
- ◆ einen zunächst auf 2 Jahre befristeten Vertrag mit der Perspektive auf einen anschließenden dauerhaften Vertrag
- ◆ Möglichkeit zur persönlichen und beruflichen Weiterentwicklung
- ◆ Bezuschusstes Jobticket oder Deutschland-Jobticket sowie steuerfreier Fahrtkostenzuschuss für den ÖPNV